

**Brussel, 11 december 2023.** Met het oog op de komende parlementaire debatten over het ontwerp van ordonnantie betreffende toeristische accommodatie in het Brussels Hoofdstedelijk Gewest, stuurt STR-Belgium een **open brief naar de Brusselaars<sup>1</sup> en vraagt de minister-president van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest om de goedkeuring van zijn ontwerp van ordonnantie uit te stellen** om:

- **sociale en economische impactanalyses** uit te voeren van de ingediende ontwerpverordening, voor alle belanghebbenden in de regio en in het bijzonder voor **kleine en middelgrote ondernemingen die actief zijn in de sector van de korte termijn verhuur en de restaurant- en cafésector**
- **haar ontwerpverordening te synchroniseren en af te stemmen op het werk van de Europese Commissie**, die in 2024 - voor een periode van naar schatting 2 jaar - de uitvoeringsfase zal ingaan van haar project om de markt voor korte termijn verhuur te reguleren
- **haar ontwerpverordening te synchroniseren en af te stemmen op de werkzaamheden van het kabinet van de minister-president voor de herziening van het regionale bestemmingsplan (GBP - Share the City<sup>2</sup>)**, dat achterhaald is en waarin de veranderingen op de markt voor korte termijn verhuur moeten worden verwerkt (herziening van de categorieën, aanpassing van de compensatiemechanismen, enz.)
- **aan te tonen dat het voorliggende ontwerp van ordonnantie beantwoordt aan de verschillende doelstellingen** die het zich heeft gesteld. De sector van de korte termijn verhuur is in het bijzonder van mening dat de doelstelling om de **levenskwaliteit van de buurtbewoners te beschermen niet kan worden gewaarborgd** met het huidige ontwerp van ordonnantie
- **de verschillende gevolgen van haar ontwerpbesluit voor de eindgebruiker te beoordelen, met name in economisch opzicht**

STR-Belgium staat volledig achter het initiatief van de Europese Commissie en roept op tot een **proportioneel, gerechtvaardigd en niet-discriminerend regelgevend kader**. Dit omvat de **erkenning van de diversiteit van gastheren, van individuen tot juridische entiteiten, en het opstellen van rechtvaardige regels voor iedereen die innovatie stimuleren en het concurrentievermogen van Brussel op de toeristische markt van de EU te garanderen**, terwijl de **veiligheid van de afnemer van de diensten** in alle omstandigheden wordt gewaarborgd.

Op een moment met cruciale deadlines voor België en het Brussels Hoofdstedelijk Gewest (Belgisch voorzitterschap van de Europese Unie, federale, gewestelijke en Europese verkiezingen) is het aan de **Minister-President en aan zijn collega's in de Brusselse meerderheid en oppositie om hun verantwoordelijkheid te nemen en de verantwoordelijkheid op zich te nemen** voor de politieke keuzes die gemaakt zullen worden.

---

<sup>1</sup> <https://str-belgium.be/wp-content/uploads/2023/12/Open-brief-aan-de-inwoners-van-Brussel-Final.pdf>

<sup>2</sup> <https://str-belgium.be/str-belgium-salue-linitiative-du-gouvernement-de-revoir-le-pras-outil-urbanistique-fondamental-et-obsolete/>